

The BG logo consists of the letters 'B' and 'G' in a white, bold, sans-serif font, set against a dark green square background.The image shows the exterior of a modern building with a large glass facade. The words 'MAISON DU LIVRE' are inscribed in large, black, sans-serif capital letters on a concrete ledge above the glass. Through the glass, the interior is visible, showing a multi-level space with bookshelves, a staircase, and people. The building has a contemporary design with green-tinted glass panels on the upper floors.

MAISON DU LIVRE

# ASSISTANT AU MAÎTRE D'OUVRAGE - BÂTIMENT

Le client est notre partenaire, nous nous insérons dans son projet.

@Groupe Libris / Background Archi-  
tecture

# NOS COMPÉTENCES AU SERVICE DU MAÎTRE DE L'OUVRAGE

## RÉPONDRE AUX BESOINS DU MAÎTRE D'OUVRAGE

Les Maîtres d'Ouvrages publics et privés ont souvent besoin d'appuis professionnels pour organiser leurs opérations d'études et de constructions, pour passer les contrats avec leurs mandataires, entreprises et fournisseurs, pour contrôler le respect des devis, des plannings et pour préparer les décisions qu'ils doivent prendre en relation avec les exigences des autorités, des utilisateurs ou les aléas des projets.

Grâce à l'intervention de BG, le maître d'ouvrage dispose, pour son propre usage, des meilleures compétences professionnelles pour optimiser son projet en termes de performances, de délais et de coûts.

BG peut agir pendant la phase de projet, de construction et de réception. BG réalise des audits préalables (si nécessaires), un budget et planning réalistes de l'opération, une analyse des risques liés au projet, la mise en appel d'offres des prestations des mandataires, la conduite de ces derniers et la mise en appel d'offres des marchés de travaux en traditionnel, EG ou ET.

Par notre intervention, le Maître d'Ouvrage dispose, pour son propre usage, des meilleures compétences professionnelles afin d'optimiser son projet en termes de performances, de délais et de coûts.

## NOTRE ENTREPRISE:

BG Ingénieurs Conseils est actif dans tous les domaines de l'ingénierie. Nous mettons à disposition du Maître de l'Ouvrage nos managers de projets expérimentés pour maîtriser les opérations d'études et de réalisation.

Nos spécialistes en management de projet sont issus de la construction et connaissent les problématiques liées au chantier.

## NOS PRINCIPES:

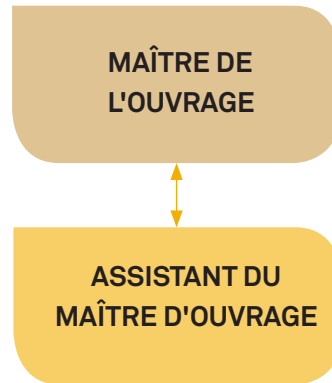
- Le client est notre partenaire: il participe aux revues de projet.
- Reporting efficace: le client connaît en tous temps l'état d'avancement de son projet.
- Pro-activité: l'identification précoce des risques permet de maîtriser coûts et délais.

## NOS AVANTAGES:

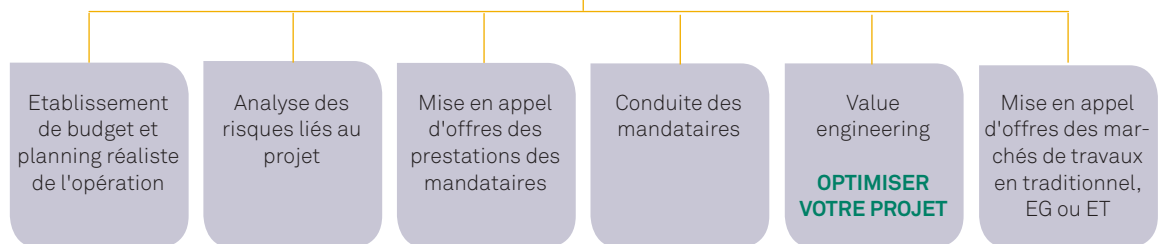
- Identification et anticipation des problèmes
- Value engineering. Nous challengeons les mandataires
- Solutions réalisables et optimisées
- Capacité d'organisation du projet
- Capacité d'organisation du chantier
- Maîtrise des coûts
- Maîtrise des délais

Nos managers de projets **connaissent le chantier.**

## NOUS SOMMES PARTENAIRES



## NOS PRESTATIONS D'AMO



## OPTIMISER VOTRE PROJET:

Pour les constructions, il est important pour le Maître d'Ouvrage d'avoir en main toutes les données pour pouvoir optimiser et choisir judicieusement les travaux à effectuer. Pour cela, nous proposons notre expertise dans les domaines suivants :

- Etude de pollution des sols et bâtiments
- Travaux spéciaux (fondations profondes, soutènements ancrés, etc.)
- Structures (béton, acier, bois)
- Audits dans les domaines suivants:
  - Audit amiante
  - Audit énergétique
  - Audit de protection incendie / sûreté



## NOS RÉFÉRENCES

### MAISON DU LIVRE ET DU PATRIMOINE, LAUSANNE



Ce bâtiment sera réalisé en dessous de la nouvelle liaison routière entre la rue de la Vigie et l'avenue Jules Gonin. Ces deux ouvrages seront construits simultanément.

### MANUFACTURE HORLOGÈRE, BIENNE



Transformation des bâtiments existants et construction d'un nouveau bâtiment de production de mouvements horlogers. Celui-ci intègre un stock automatique qui dessert l'ensemble des nouveaux ateliers de production et les bâtiments existants transformés.

### LA POSTE SUBCENTER GENÈVE 2-, CORNAVIN



Transformation et extension des niveaux 5, 6 et 7 du bâtiment de tri postal Genève 2 - Cornavin en plateaux administratifs, d'une surface totale d'environ 25 000 m<sup>2</sup>, s'inscrivant dans une cour intérieure à l'air libre.

### LES JARDINS DU COUCHANT, NYON



Réalisation de cinq secteurs totalisant 50'000 m<sup>2</sup>, divisés en 12 bâtiments en PPE et à la location, d'un grand parking souterrain à deux niveaux, de divers commerces, d'une crèche, d'une maison de quartier et d'un EMS. Les aménagements extérieurs font également partie du projet.

